

SOLITÄROBJEKT IN HAMBURG-BILLBROOK!

22113 Hamburg, Halle zur Miete



Objekt ID	122 (1/122)
Objekttypen	Halle, Halle/Lager/Produktion
Adresse	22113 Hamburg Hamburg
Gesamtfläche ca.	6.757 m ²
Lagerfläche ca.	6.178 m ²
Wesentlicher Energieträger	Gas
Preis	auf Anfrage



Objektbeschreibung

- PROVISIONSFREI -

Flächenaufstellung:

Hallenfläche ca. 6.178 m² (Rampenandienung)

Bürofläche ca. 579 m²

Verfügbar ab Jan/2025

Ausstattung:

- UKB Hallenfläche ca. 9,00 m
- Bodenbelastung ca. 5 t / m²
- LED Beleuchtung
- 13 Rampentore mit Überladebrücken
- Beheizbar (Gasdunkelstrahler)
- Abgeschlossenes Gelände, mit elektrischem Tor
- Ausreichend LKW- und PKW Stellfläche vorhanden
- 24/7 Nutzung möglich (Industriegebiet)

Sonstiges

Selbstverständlich stehen wir Ihnen für Rückfragen oder Besichtigungen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an oder lassen Sie sich via Rückrufwunsch auf unserer Website zurückrufen.

Weitere, nicht in den Portalen inserierte, Immobilienangebote finden Sie auf unserer Website:
www.PROCURATOR.hamburg

Kontaktinformation:

Procurator Immobilienmanagement

Telefon 040 18200256

Email info@procurator.hamburg

Hinweis zu Objektanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:

Die hier eingestellten Flächendefinitionen sind mit größter Sorgfalt recherchiert, erheben jedoch nicht den Anspruch auf Alleingültigkeit und werden lediglich unverbindlich zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt. Bitte beachten Sie auch unsere rechtlichen Hinweise.

Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.

Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.

Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:

Sollte das Objekt nicht als provisionsfrei gekennzeichnet sein, wird im Falle des Abschlusses eines Hauptvertrages, gemäß unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen, eine Provision zzgl. gesetzlicher MwSt. fällig. Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen finden Sie unter www.procurator.hamburg/agb oder beigefügt am Exposé.



Lage

Entfernungen mit dem Auto

Autobahn A1 2,8 km / 6 min
Autobahn A24 4,2 km / 7 min
Autobahn A255 4,0 km / 7 min

Hauptbahnhof 8,0 km / 16 min
Flughafen 15,2 km / 31 min





Außenansicht



Musterinnenansicht



Musterinnenansicht



Außenansicht

