

ZENTRUMSNAHE LAGERFLÄCHEN!

20537 Hamburg, Lagerfläche zur Miete



| | |
|------------------------------|--|
| Objekt ID | 82 (1/82) |
| Objekttypen | Halle/Lager/Produktion, Lagerfläche |
| Adresse | 20537 Hamburg Hamburg |
| Gesamtfläche ca. | 3.890 m ² |
| Lagerfläche ca. | 3.890 m ² |
| Teilbar ab | 630 m ² |
| Zustand | teil-/vollrenoviert |
| Provisionspflichtig | Ja |
| Mieterprovision (gewerblich) | Dieses Objekt ist provisionspflichtig. Die Provisionsätze entnehmen Sie bitte unseren AGB. |



Objektbeschreibung

Flächenaufstellung:

- Lagerfläche ca. 630 m² (2.OG) / Rampe + ebenerdig via Lastenfahrstuhl)
- Lagerfläche ca. 1.630 m² (6.OG) / Rampe + ebenerdig via Lastenfahrstuhl)
- Lagerfläche ca. 1.630 m² (7.OG) / Rampe + ebenerdig via Lastenfahrstuhl)

Ausstattung:

- Eingezauntes Gelände
- Büromöglichkeit besteht
- Teilbar in verschiedenste Flächengrößen
- Teilw. Starkstromanschluss
- Deckenhöhe ca. 3 m
- Beheizte Flächen
- Teilw. Sanitäreinheit getrennt M / W
- Natürliche Belichtung durch Fensterband
- Andienung über Rampe (überdacht)
- Ausreichend Lastenfahrstühle vorhanden
- Individuelle Raumaufteilung möglich
- Loft-Charakter
- Teilw. Deckensprinklerung
- PKW- und LKW Stellplätze (optional)
- Zentrumsnah gelegen, 24/7 Nutzung

Sonstiges

Selbstverständlich stehen wir Ihnen für Rückfragen oder Besichtigungen gern zur Verfügung. Rufen Sie uns an oder lassen Sie sich via Rückrufwunsch auf unserer Website zurückrufen.

Weitere, nicht in den Portalen inserierte, Immobilienangebote finden Sie auf unserer Website:
www.PROCURATOR.hamburg

Kontaktinformation:

Procurator Immobilienmanagement
Telefon 040 18200256
Email info@procurator.hamburg

Hinweis zu Objektanfragen:

Nachfolgende Anfrage können wir nicht bearbeiten: Events, Veranstaltungen, Filmdreh, Hochzeiten, religiöse Vereinigungen, Wohnen etc.

Hinweis zu unseren Inseraten:

Die hier eingestellten Flächendefinitionen sind mit größter Sorgfalt recherchiert, erheben jedoch nicht den Anspruch auf Alleingültigkeit und werden lediglich unverbindlich zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt. Bitte beachten Sie auch unsere rechtlichen Hinweise.

Sämtliche Illustrationen / Pläne sind unverbindlich und dienen der Veranschaulichung / Information.

Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden.

Irrtum und Zwischenverkauf/-vermietung vorbehalten. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Hinweis für provisionspflichtige Objekte:

Sollte das Objekt nicht als provisionsfrei gekennzeichnet sein, wird im Falle des Abschlusses eines Hauptvertrages, gemäß unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen, eine Provision zzgl. gesetzlicher MwSt. fällig. Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen finden Sie unter www.procurator.hamburg/agb oder beigefügt am Exposé.



Lage

Entfernungen mit dem Auto

Autobahn A1 5,1 km

Autobahn A7 9,8 km

Autobahn A24 3,6 km

Bundesstraße 5 0,5 km

Flughafen Hamburg 11,0 km

Hauptbahnhof Hamburg 3,5 km





Innenansicht



Innenansicht



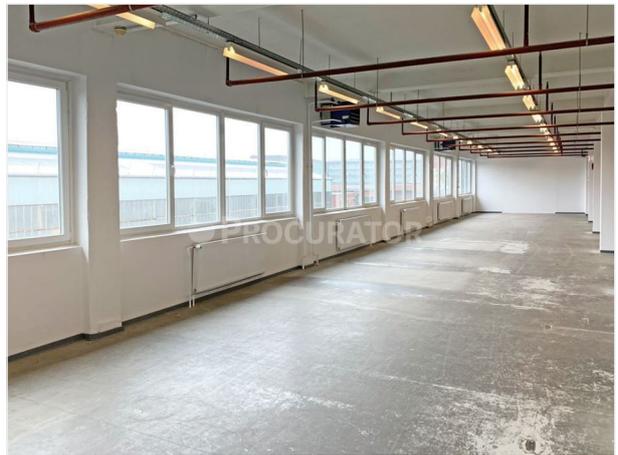
Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht



Innenansicht





Andienung



Innenansicht

